O DIÁRIO de Teresópolis

Ano XXXVI - Nº 8153 - Quinta-feira, 13 de Junho de 2024

Edição digital com o caderno Diário Classificados

Acesse: www.netdiario.com.br

Divulgação



Vinícius supera Jorge Mario em conquistas do prêmio Sebrae

Bicampeão estadual, atual prefeito de Teresópolis chegou em segundo na categoria nacional. Página 4

Água: Confira as fontes que estão impróprias para consumo

Nascentes devem ser evitadas até nova análise da secretaria de Saúde

Página 6

Santo Antonio: Feirinha do Alto não terá atendimento

Por se tratar de feriado municipal, espaço manterá serviço no fim de semana

Página 3

Rua Monte Líbano ficará interditada no domingo

Previsão é que obra seja concluída até às 17h

Página 2

Traficante tenta correr, mas acaba preso na Quinta-Lebrão

Jovem de 24 anos estava de posse de cocaína. Testemunha também terminou na DP

Página 8

LAZER PARA TODA A FAMÍLIA

Parque Municipal com grande programação

Unidade de conservação terá corrida, observação de aves, trilha guiada e feirinha orgânica no próximo final de semana



A secretaria municipal de Meio Ambiente promove a "Abertura da Temporada de Esportes de Aventura" na sede Santa Rita do Parque Natural Municipal Montanhas de Teresópolis, no Segundo Distrito

Anote na sua agenda uma excelente oportunidade para conhecer um cantinho de Teresópolis com sua família: neste fim de semana, a secretaria municipal de Meio Ambiente promove a "Abertura da Temporada de Esportes de Aventura" na sede Santa Rita do Parque Natural Municipal Montanhas de Teresópolis, no Segundo Distrito. O evento faz parte da "3ª ATM – Abertura da Temporada de Montanhismo" e terá programação que vai muito além das atividades relacionadas ao tema – que aliás tem tudo a ver com o nosso belo município. No sábado (15), as atividades começam às 7h30 e seguem até 14h, com inauguração da trilha para o campo-escola Chiquinho Leal, na Pedra de Santa Rita. **Pág. 5**

Da Redação

Rua Monte Líbano ficará interditada no domingo

A prefeitura de Teresópolis informa que neste domingo (16), das 7h às 17h, a Rua Monte Líbano, no centro da cidade, ficará interditada para a circulação de veículos. Neste dia, a concessionária "Águas da Imperatriz" vai realizar serviço de troca de manilhas em toda a extensão da via, sendo necessária tal interdição. A rua estará sinalizada e as informações sobre as rotas alternativas estarão disponíveis no aplicativo Waze.

Shows e contação de histórias na Casa de Cultura, em Araras

Teve início nesta quarta-feira (12) e segue até domingo (16), a Casa de Cultura Adolpho Bloch (CCAD), em Araras, apresenta uma programação de shows de MPB e contação de histórias, com artistas contemplados pela Lei Paulo Gustavo (Lei Complementar Federal 195/2022). As apresentações são gratuitas e sujeitas à capacidade de lotação do teatro da CCAD. A programação é a seguinte: 14/06, sexta, 19h: Show Pamela Rezende. 15/06, sábado, 19h: Conexão MPB Terê Rosas e Gaborges. 15 e 16/06, sábado e domingo, 11h, Contos do Oriente, com Ilana Pogrebinschi.

Presa dupla que aplicava golpe com criptomoedas

Policiais civis da 35ª DP (Campo Grande), em apoio à Polícia Civil do Pará, participaram da segunda fase da "Operação Investimento de Araque", que tem como objetivo combater uma organização criminosa que atua nos estados do Rio de Janeiro, Amazonas e Para aplicando golpes milionários por criptomoedas. No total, três mandados de prisão preventiva foram cumpridos, nesta terça-feira (11), além de um mandado de busca e apreensão. De acordo com as investigações, a quadrilha movimentou, em dois anos, mais de R$ 15 milhões, gerando prejuízo a mais de 50 vítimas nessas regiões. A apuração teve início em 2022, quando a polícia paraense registrou vários boletins de ocorrência contra uma empresa, que estaria aplicando golpes na cidade de Belém. O modo de operação da empresa era o de se apresentar como uma intermediadora financeira, onde se oferecia para investir valores das vítimas e obter parte da rentabilidade. Em um determinado momento, quando o cliente não conseguia finalizar o contrato com a empresa ou resolvia não renovar mais, a instituição deixava de pagar as parcelas e a vítima precisava arcar com todo saldo devedor. Segundo apurado, as vítimas eram sempre funcionários públicos.



O DIÁRIO de Teresópolis

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br ï E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR: Wanderley Peres Jr.

REDATOR: Marcello Medeiros

FOTOGRAFIA: Gilberto Oliveira

REPORTAGEM: Marcello Medeiros, Isla Gomes

COLABORADORES: (NÃO REMUNERADOS) Jackson Vasconcelos, Felipe Coelho, Waldair Queiróz, Luis Costa, Pr. Tiago, André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO: Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a ADJORI-RJ Associação dos Diretores de Jornais do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores. 2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.

Aluno aprovado em três universidades fala da importância do Enem

- Erik Ferreira afirma que ter feito o Exame Nacional do Ensino Médio o ajudou a ter excelentes resultados

Um exemplo de sucesso e dedicação. O jovem Erik da Silva Ferreira, de 19 anos, concluiu seus estudos do Ensino Médio no Ciep 201 Aarão Steinbruch, de Duque de Caxias, na Baixada Fluminense, e conseguiu passar para três universidades públicas. Com muito estudo, ele credita o bom resultado ao trabalho realizado na escola e afirma que ter feito a prova do Enem lhe abriu as portas para o Ensino Superior. E as inscrições para as provas do Exame Nacional terminam nesta sexta-feira (14). "Ter conseguido esses resultados foi uma imensa alegria para mim e para todos à minha volta. Foi extremamente difícil e desgastante. Muitas vezes pensei em desistir, mas mantive a calma e foquei no meu objetivo. O Enem me ajudou a ter mais confiança para seguir com meus sonhos", conta Erick, que passou para o curso de Engenharia de Produção no Centro Federal de Educação Tecnológica (Cefet-RJ) e Engenharia Civil na Universidade Federal do Rio de Janeiro (UFRJ) e na Universidade do Estado do Rio de Janeiro (Uerj), optando por ingressar nessa última, começando seu curso no segundo semestre.

O Enem é uma das principais portas de entrada para a educação superior no Brasil, utilizado por instituições públicas e privadas como critério de seleção, além de ser um requisito para programas governamentais de auxílio estudantil. Não há como se inscrever no Sisu, no Prouni e no Fies sem ter feito o Enem. "Com apoio e orientação do professor Cristiano, do Ciep 201, e do PVC Paulo Freire, consegui passar para o curso de ótimas universidades públicas. Agora, em 2024, pude colher os frutos dos esforços", comenta o estudante.

E ele tem todo o apoio dentro de casa, sendo exemplo para seus irmãos e todos na sua comunidade. "Sou muito agradecida a Deus pelos meus sete filhos maravilhosos e muito orgulhosa pelo desempenho do Erik. Ele sempre demonstrou que seria bom nos estudos. Eu e o pai dele sempre o incentivamos a que ele se desenvolvesse nesta área. Uma vez, ainda bem pequeno, pouco depois de começar a falar, ele perguntou ao pai quando ele aprenderia a ler. Essa vontade já vem dele, e é muito legal ver essa determinação", declara Priscila Ferreira, a orgulhosa mãe de Erik.



Divulgação — Seeduc-RJ

Erick Ferreira passou para o curso de Engenharia de Produção no Cefet-RJ e Engenharia Civil-UFRJ)

Instituições de ensino públicas e privadas utilizam o Enem para selecionar estudantes. Os resultados são usados como critério único ou complementar dos processos seletivos, além de servirem de parâmetro para acesso a auxílios governamentais, como o proporcionado pelo Fundo de Financiamento Estudantil (Fies). "Independentemente da classe social, é possível alcançar seus objetivos com bastante esforço e dedicação. Gostaria de passar essa mensagem para todos os estudantes que sonham em estudar em uma universidade pública e dizer que, sim, é possível", conclui o estudante, já se preparando para encarar os novos desafios.

Não perca tempo

As inscrições para o Exame Nacional do Ensino Médio (Enem) 2024 vão até o dia 14 de junho. Os concluintes do ensino médio em escola pública não pagam taxa de inscrição. As provas serão aplicadas nos dias 3 e 10 de novembro. Importante ressaltar que estudantes cadastrados no Programa Pé-de-Meia devem fazer a inscrição para não perderem o benefício. Acesse enem.inep.gov.br/participante e faça sua inscrição.



Wanderley PERES

Quem diria que Jorge Mario ficaria em segundo lugar...



A primeira mentira ninguém esquece

Depois de tantas mentiras, e por tanto tempo ter chamado de mentiroso quem o contrariasse, inclusive a imprensa, a quem afirmou ser bandida porque não aplaudia os seus erros como faziam os aliados pagos ou beneficiados, que também já se dispersaram, a máscara de bom moço do mau prefeito Vinícius Claussen caiu de vez.

Com o caos instalado na saúde e a Upa virando caso de polícia, as escolas fechadas por causa de intermináveis obras, diversas obras paradas por falta de pagamento, e o golpe da venda da água, que ainda teve o plus da tramóia de fajuto aditivo que acabou com o desconto de 10% e sacramentou o aumento de 100% para a tarifa comercial, a imagem do mentiroso dissolveu como suco em pó no copo d'água.

Eu já sabia! E disse antes da eleição, e disse depois do resultado das urnas, em 2018, quando o incapaz acabou o mais votado por ter mentido para a população sobre a sua competência administrativa. Não era fiel no pouco e jamais seria no muito, isso é bíblico, e se confirmou.

Lembrei do prefeito mentiroso ao ver postagem que ele fez nas redes sociais da Prefeitura seis anos atrás, da semana em que tomou posse da Prefeitura. Quem não se lembra da fake-news da Upa? Postaram uma fotografia do posto vazio, flagrante que se conseguiu porque era horário de jogo da seleção brasileira, logo sendo desmentida a fake-news pelos próprios internautas.

Parque George March, Nova Upa, Teleférico, Feirinha, Rodoviária, Escola Bilíngue, Fim do Lixão, Novo Promaj, Água 10% mais barata... Foram muitas mentiras ao longo de todo esse tempo de trapaça administrativa no município... Mas a primeira fake-news, essa de ter resolvido o problema das filas da Upa, sem dúvida foi a melhor de todas. E da primeira, ninguém esquece.

FERIADO DE SANTO ANTONIO

Feirinha do Alto não terá atendimento

- Por se tratar de feriado municipal, espaço manterá serviço no fim de semana

A Prefeitura, unidades de saúde, escolas e creches e demais órgãos municipais não abrem nesta quinta-feira, 13 de junho, feriado municipal de Santo Antonio, padroeiro de Teresópolis (Lei Municipal 842/1975), nem sexta (14), ponto facultativo para o serviço público municipal (Decreto Municipal 6.194/2024). O atendimento ao público retorna na segunda, dia 17 de junho. Nesse período, ficam mantidos os serviços de urgência e emergência médica, coleta de lixo, orientação do trânsito e Defesa Civil, para melhor atendimento da população. Os atrativos culturais e turísticos funcionarão direto, para visitação do público. Por se tratar de feriado municipal, a Feirarte – a popular Feirinha do Alto, funcionará somente no sábado, 15, e no domingo, 16, das 10h às 18h. Confira a seguir como ficam outros setores.



Arquivo O Diário

Por se tratar de feriado municipal, a Feirarte funcionará somente no sábado, 15, e no domingo, 16, das 10h às 18h

Urgência médica: O atendimento médico de urgência será normal na UPA, na Unidade de Saúde Dr. Eitel Abdallah, em São Pedro, e no Serviço de Pronto Atendimento de Bonsu-cesso, que funcionam com plantão 24h.

Segurança: Órgãos como Defesa Civil e Guarda Civil Municipal mantêm escala de plantão 24 horas.

Lixo: A coleta de lixo domiciliar seguirá normal, de acordo com o dia de atendimento em cada bairro.

Cultura e Turismo: Estarão abertos para visitação pública, com entrada franca: Casa de Cultura Adolpho Bloch, em Araras, de 10h às 17h; exceto na sexta-feira, 14/06, quando a visitação acontecerá das 15h30 às 21h30. Casa da Memória Arthur Dalmasso, na Várzea, das 10h às 17h. Feira de Artes Manuais/ Centro de Atendimento ao Turista, no Soberbo, das 8h30 às 17h. Horto Municipal, em 40 Casas, das 8h às 16h. As sedes Pedra da Tartaruga e Santa Rita do Parque Natural Municipal Montanhas de Teresópolis, das 9h às 16h.

FOI MAIS LONGE

Vinícius Claussen supera Jorge Mario em conquista de prêmios do Sebrae

- Bicampeão estadual, prefeito de Teresópolis chegou em segundo na categoria nacional

Wanderley Peres

Em 27 de março deste ano, acompanhados de seus respectivos secretários municipais, diversos servidores públicos da Prefeitura despencaram serra baixo, em viagem social ao Rio de Janeiro, para aplaudir o prefeito Vinícius, que havia ganho o prêmio do Sebrae-RJ, na categoria Simplificação e Fomento ao Empreendedorismo. A premiação foi entregue no Teatro Adolpho Bloch, no Rio de Janeiro.

Agora, nesta terça-feira, 11, acompanhado de fiéis escudeiros, os homônimos Vinícius Orbeg e Fabiano Claussen, o premiado prefeito voltou ao podiun, na cerimônia da grande final do prêmio Sebrae, a 12ª edição do PSPE, em Brasília, alcançando o segundo lugar nacional da categoria.



Na comitiva do premiado prefeito, em Brasília, os secretários Vinícius Orbeg e Fabiano Claussen

“Inscrevemos um projeto que impulsionou significativamente os novos negócios em Teresópolis. O município saiu de 11 mil empresas em 2018, quando assumimos a gestão, para 22 mil em 2024, avançando de 30 mil carteiras assinadas para 37 mil. São mais 7 mil trabalhadores com proteção social e direitos garantidos! Isso é resultado das medidas de simplificação e desburocratização dos procedimentos que vimos implantando nos últimos seis anos na Prefeitura”, comemorou o agraciado.

BERÇO DOS PREFEITOS EMPREENDEDORES

Ao receber dois prêmios estaduais e um segundo lugar nacional, Vinícius foi mais longe que o prefeito Jorge Mário, escolhido o segundo melhor prefeito do estado do Rio de Janeiro, no Prêmio “SEBRAE Prefeito Empreendedor 2010”.

“É o nosso segundo título”, comemorou Vinícius Claussen, em março passado. O segundo título dele, porque ganhou também em 2022, a categoria ‘Compras Governamentais’. “Dedico esse prêmio a todos os servidores que se empenharam para fazer de Teresópolis um município que fomenta a abertura de novas empresas, o empreendedorismo e o desenvolvimento econômico.



DIÁRIO TV RCA NEWS
CANAL 4 - Assine RCA 2152-0593

O DIÁRIO de Teresópolis

ClassiDiário — Nesta edição: ClassiDiário. As melhores ofertas da cidade

Jornal O DIÁRIO circula aos domingos, segundas, terças, quartas, quintas, sextas-feiras e sábados

Ano XXI - Nº 4578 - Terça-Feira, 11 de Maio de 2010 - Este Exemplar: R$ 1,20

O DIÁRIO É O JORNAL DE TERESÓPOLIS QUE MAIS VENDE EM QUALQUER DIA QUE CIRCULA.

Redação: Marcello Medeiros, Anderson Duarte

“Jorge Mario é o melhor prefeito do interior”

- Administração de Teresópolis se destaca entre os 40 municípios concorrentes ao prêmio do SEBRAE

Encontro Municipal de Cultura hoje

A Secretaria de Cultura de Teresópolis, em parceria com a Secretaria de Estado de Cultura, promove nesta terça-feira, 11 de maio, o primeiro Encontro Municipal de Cultura na Região Serrana. Durante o evento, na Casa de Cultura Adolpho Boch, e que contará com a participação de produtores e agentes culturais, artistas em geral e gestores públicos de Teresópolis, a equipe da Secretaria de Estado de Cultura irá aprofundar o diagnóstico iniciado nas reuniões realizadas em 2009.

Enquanto o Plano Estadual de Cultura estiver sendo debatido em Tereső-polis, o Secretário Municipal de Cultura, Wanderley Peres, estará no Rio de Janeiro, participando de Audiência Pública promovida pela Câmara dos Deputados. **Página 3**

Ascom

“Compartilho este prêmio com os meus secretários e servidores que estão comprometidos com o nosso projeto de governo”, disse o prefeito Jorge Mario, que recebeu o prêmio das mãos do deputado estadual André Corrêa, na manhã de ontem

Foram conhecidos nesta segunda-feira os dez vencedores do Prêmio “SEBRAE Prefeito Empreendedor 2010”, que seleciona os melhores projetos de estímulo ao surgimento e à sustentabilidade das micro e pequenas empresas no Estado do Rio. De 42 projetos inscritos no estado, foram selecionados 20 finalistas e o prefeito Jorge Mario ficou em primeiro lugar entre os concorrentes do interior do estado do Rio de Janeiro, perdendo o primeiro lugar para o prefeito da capital, Rio de Janeiro, Eduardo Paes. Ao receber o prêmio, o prefeito Jorge Mario ficou bastante emocionado e agradeceu aos secretários e servidores que o acompanharam em comitiva ao Plenário Barbosa Lima Sobrinho, no Palácio Tiradentes, sede da Assembleia Legislativa do Estado. “Não posso deixar de compartilhar esta conquista com meus secretários e servidores que estão comprometidos neste projeto de desenvolvimento que implantamos na cidade. Quero salientar também o fato de muitos de meus secretários, ou sub-secretários serem funcionários de carreira na prefeitura, um compromisso meu de campanha, ou seja, valorizar o nosso funcionalismo”, enalteceu Jorge Mario em entrevista a TV Alerj, que transmitiu ao vivo a premiação. **Página 3**

Jorge Mario foi o primeiro teresopolitano a ganhar o prêmio Sebrae, em 2010

Prefeito Empreendedor de 2010 Jorge Mario ficou bastante emocionado com o reconhecimento do Sebrae ao seu trabalho na Prefeitura de Teresópolis e agradeceu aos secretários e servidores que acompanharam a comitiva ao Plenário Barbosa Lima Sobrinho, no Palácio Tiradentes, sede da Assembleia Legislativa do Estado, ao receber o prêmio das mãos do deputado estadual André Corrêa.

“Não posso deixar de compartilhar esta conquista com meus secretários e servidores que estão comprometidos neste projeto de desenvolvimento que implantamos na cidade. Quero salientar também o fato de muitos de meus secretários, ou sub-secretários serem funcionários de carreira na prefeitura, um compromisso meu de campanha, ou seja, valorizar o nosso funcionalismo”, enalteceu Jorge Mario em entrevista a TV Alerj, que transmitiu ao vivo a premiação.

O PRÊMIO SEBRAE

Iniciativa do Sebrae-RJ, a premiação tem como propósito valorizar administradores públicos que tenham implementado projetos com resultados comprovados de estímulo e valorização ao empreendedorismo e à modernização da gestão pública local.

A premiação tem como propósito valorizar administradores públicos que tenham implementados projetos com resultados comprovados de estímulo e valorização ao empreendedorismo e à modernização da gestão pública local.

Reprodução


"Um dos destaques do sábado será a abertura oficial da nova área que foi inserida nos limites do parque, onde fica a Pedra de Santa Rita", conta Ricardo Mello


Nos dois dias os visitantes também poderão conferir a Feira de Orgânicos e Artesanato, com artigos dos produtores rurais e artesãos da região

LAZER PARA TODA A FAMÍLIA

Parque Municipal com grande programação no fim de semana

- Unidade de conservação terá corrida, observação de aves, trilha guiada e feirinha orgânica

Anote na sua agenda uma excelente oportunidade para conhecer um cantinho de Teresópolis com sua família: neste fim de semana, a secretaria municipal de Meio Ambiente promove a "Abertura da Temporada de Esportes de Aventura" na sede Santa Rita do Parque Natural Municipal Montanhas de Teresópolis, no Segundo Distrito. O evento faz parte da "3ª ATM – Abertura da Temporada de Montanhismo" e terá programação que vai muito além das atividades relacionadas ao tema – que aliás tem tudo a ver com o nosso belo município.

No sábado (15), as atividades começam às 7h30 e seguem até 14h, com inauguração da trilha para o campo-escola Chiquinho Leal, na Pedra de Santa Rita. Apreciadores de aves poderão participar do 11º "Vem Passarinhar", observando e fotografando algumas das mais de 350 espécies catalogadas na unidade de conservação, atividade que terá transporte gratuito saindo e retornando para a prefeitura (Veja como se inscrever no Instagram @pnm.montanhasdeteresopolis).

"A gente separou os dois para esse bonito evento. Um dos destaques do sábado será a abertura oficial da nova área que foi inserida nos limites do parque, onde fica a Pedra de Santa Rita. Já funcionava lá um campo escola de escalada, tendo como homenageado Chiquinho Leal, criado pelo Centro Excursionista Teresopolitano (CET) e agora estamos revitalizando o acesso e criando uma identificação visual para que os escaladores possam melhor utilizar essa parede onde há diversas vias", pontua o Biólogo Ricardo Mello, Subchefe do PNMMT.

Reprodução

Campo Escola de Escalada Chiquinho Leal

1. Escorrega Mais Não Cai - 4º-5º- E3 300m aproximadamente
2. Projeto do Mazim
3. DMMM 4º-5ºSUP-E3 400m aproximadamente
4. Mazim - Faniquito da Cambachirra 3º 25m
5. Neneco - 5º - 7º 310m
6. Agora Que São Elas (Gilsim)
7. Equilíbrio Distante (CET)
8. Projeto (Chaminé)
9. Via do Zé Mulé
10. Fenda do Blocão

Prefeitura Teresópolis Meio Ambiente · Parque Natural Municipal Montanhas de Teresópolis · C.E.T. Centro Excursionista Teresopolitano

Um dos destaques será a abertura oficial da nova área que foi inserida nos limites do parque, onde fica a Pedra de Santa Rita. Funciona lá um campo escola de escalada, tendo como homenageado Chiquinho Leal, criado pelo CET

Trilha guiada para a Pedra Alpina, atividades do projeto de educação ambiental Aurita Educa - de proteção do Sagui-da-serra-escuro, primata endêmico da Mata Atlântica ameaçado de extinção, e também o projeto de educação ambiental itinerante "Ecomóvel" completam a programação. Nos dois dias os visitantes também poderão conferir a Feira de Orgânicos e Artesanato, com artigos dos produtores rurais e artesãos da região.

Corrida e educação ambiental

No domingo (16), às 8h será dada a largada da "1ª Corrida com o Aurita", com atletas previamente inscritos percorrendo distâncias de 4,5km e 8km pelas estradas do bairro Santa Rita, no Segundo Distrito. Às 10h, a atração será o projeto "Asas da Vida", com atividades de inclusão e acessibilidade em trilhas. "Essa corrida terá como foco comemorar um ano da Lei do Aurita, da vereadora Erika Marra, que vem justamente para trazer o pertencimento dessa espécie ameaçada, que já esteve entre as 25 mais ameaçadas do mundo. Queremos trazer esse primata para o nosso diálogo do dia a dia, mostrar a importância da espécie, o privilégio de ter ela em nossa cidade, no nosso parque, e que temos que olhar com cuidado para ela se perpetuar por aqui. A ideia da corrida foi trazê-lo como mascote, que não só corredores, mas todas as pessoas saibam que temos ele aqui. Serão duas provas, uma dando a volta na sede do parque e em outra na área plana, para os iniciantes. Foram 150 vagas, já preenchidas, mas a ideia é que, com o sucesso, possamos realizar outras corridas ao longo do ano", enfatiza Ricardo.

A secretaria municipal de Meio Ambiente promove a "Abertura da Temporada de Esportes de Aventura" na sede Santa Rita do Parque Natural Municipal Montanhas de Teresópolis

Outros atrativos

Em Santa Rita há trilhas que podem ser percorridas por todos os públicos. A do Tangará tem início próximo a sede do PNMMT, no lado esquerdo. Após atravessar uma pequena floresta de pinheiros, com o caminho forrado pelas folhas adaptadas dessa espécie, que mais parecem agulhas, além de muitas pinhas, o caminhante passa por um trecho um pouco mais íngreme para se deparar com a grande atração, a ponte pênsil com 22 metros de extensão. Em seguida, a Tangará se liga a trilha do Jacu, outro caminho bem curto e recomendado para todas as idades. Nesse espaço existe ainda uma opção para os que buscam distância e altimetria maior, a Trilha da Pedra Alpina, com cerca de quatro quilômetros e que permite chegar ao cume dessa montanha, a 1.280 metros de altitude. Também há locais para piquenique e um labirinto para o público infantil. Para chegar até o local, existem dois acessos. O principal, e mais fácil, é via BR-116. A referência é a localidade de Holliday, pouco depois do Fischer e antes do posto da PRF em Três Córregos. Saindo da rodovia federal, há placas indicando o caminho até Santa Rita, atualmente totalmente asfaltado.

Tartaruga

Outra dica é que a sede Pedra da Tartaruga do Parque Municipal, na área urbana, estará aberta durante todo o fim de semana, onde os visitantes poderão fazer trilhas, camping e rapel, das 9h às 16h.

Arquivo O Diário





A secretaria municipal de Saúde divulgou o resultado do exame microbiológico da qualidade da água, realizado segunda (10), e terça-feira (11), em 13 fontes da cidade

Quatro fontes com água imprópria

- Nascentes devem ser evitadas para consumo até nova análise da secretaria de Saúde

A secretaria municipal de Saúde divulgou o resultado do exame microbiológico da qualidade da água, realizado segunda (10), e terça-feira (11), em 13 fontes da cidade. Pelas amostras coletadas e analisadas pelo Laboratório Bacteriológico de Análise de Água para Consumo Humano, da Secretaria Municipal de Saúde, as fontes Brahma, Fonte Santa, Taumaturgo e Tijuca estão impróprias para consumo.

Como a água pode sofrer variações de potabilidade, devido a alterações climáticas e do ambiente do entorno onde as fontes se localizam, os usuários são orientados a sempre ferver ou filtrar e clorar a água antes de ser consumida. Sendo assim, após filtração, devem ser adicionadas duas gotas de hipoclorito de sódio a 2,5% (água sanitária) para cada litro de água. Depois, espera-se 30 minutos antes de utilizar. O procedimento atende a Portaria 2.914/2011, do Ministério da Saúde, que dispõe sobre o controle e a vigilância da qualidade da água para consumo humano e seu padrão de potabilidade.

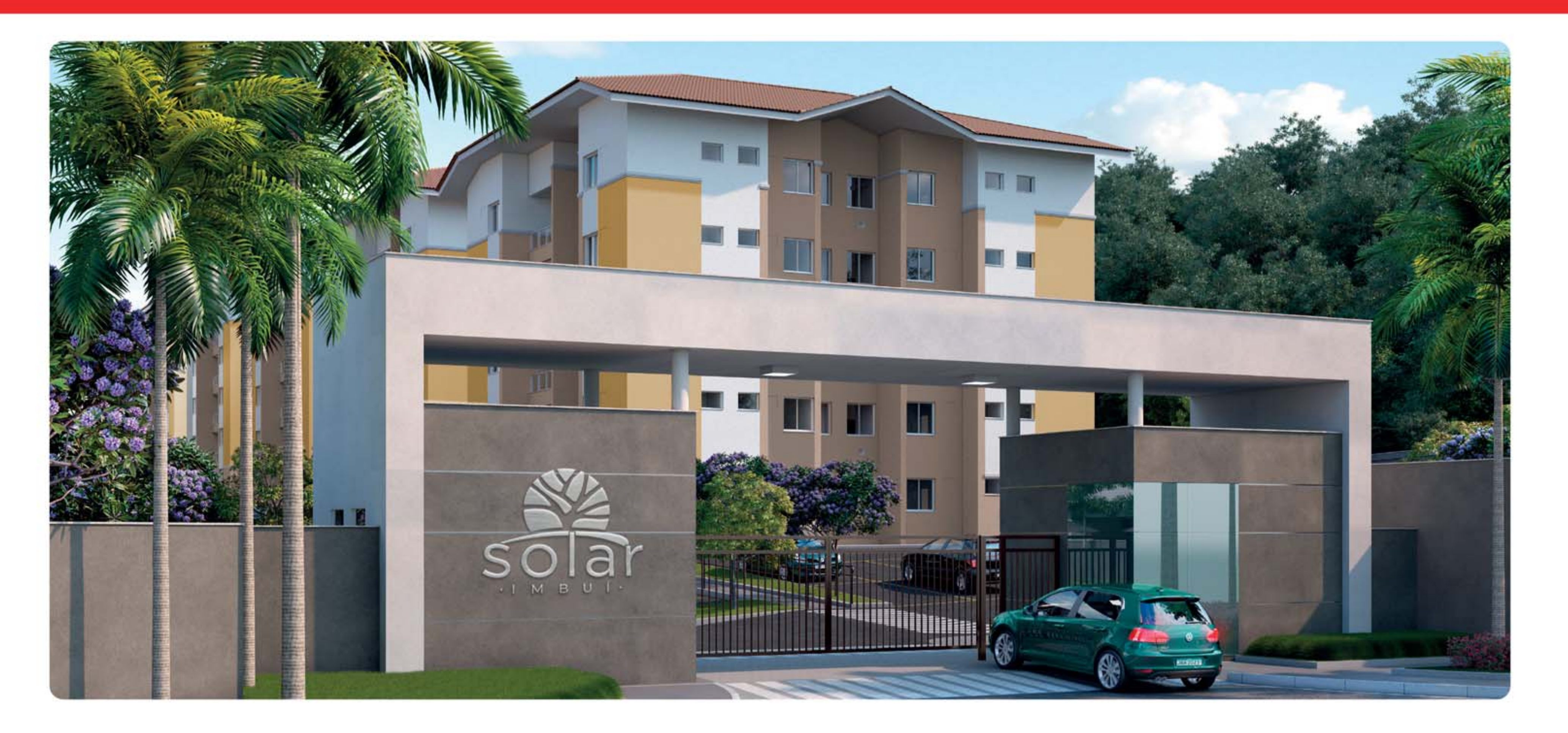
A análise semanal

O monitoramento microbiológico da água das fontes da cidade é feito por equipe do Programa Vigiágua, setor ligado à Divisão de Vigilância Ambiental da Secretaria de Saúde. Atendendo determinação do Ministério da Saúde, o acompanhamento é periódico, a fim de garantir que a água consumida pela população atenda ao padrão e normas estabelecidas na legislação vigente.

ANÁLISE DAS FONTES

Fonte Saúde - **Própria para consumo**
Fonte Tijuca - **Imprópria para consumo**
Fonte Perpétuo - **Própria para consumo**
Fonte 7 tanques - **Própria para consumo**
Fonte Brahma - **Imprópria para consumo**
Fonte Judith - **Própria para consumo**
Fonte Taumaturgo - **Imprópria para consumo**
Fonte Amélia - **Própria para consumo**
Fonte Granja Guarani - **Própria para consumo**
Fonte Santa Ângela - **Própria para consumo**
Fonte Alexandre Fleming - **Própria para consumo**
Fonte Santa - **Imprópria para consumo**
Fonte São Sebastião - **Própria para consumo**

ECONOMIA



Com renda familiar de R$ 6 mil, é possível comprar a casa própria financiada, sem entrada, em Teresópolis

Alta na avaliação de imóveis da Gênesis Empreendimentos pela Caixa Econômica Federal viabilizou essa condição especial

Para mais informações sobre condições personalizadas para você e sua família, basta fazer contato com a área comercial da empresa pelo Whatsapp ou telefone: (21) 2642-1203.

ACESSIBILIDADE: Detran.RJ oferece atendimento especial às pessoas com deficiência em Teresópolis

- Ação do programa “Cidadania Sobre Rodas” será realizada no município nesta sexta

Em homenagem ao Dia do Orgulho Autista, celebrado em 18 de junho, o Detran.RJ vai realizar, nesta sexta-feira (14), a segunda edição deste ano do “Dia D”. Nesta data, as pessoas com deficiência terão atendimento prioritário e poderão se inscrever no programa Cidadania Sobre Rodas, que oferece aulas gratuitas de direção para pessoas com deficiência que precisam de carro adaptado e ainda não iniciaram o processo de primeira habilitação.

No Posto Detran Acessível - PCD, o departamento vai oferecer o curso Oficina sob Medida, que ensina noções básicas de mecânica e elétrica de automóveis. Nesta unidade, a Secretaria de Trabalho, por meio da Casa da Inclusão, estará oferecendo vagas de emprego. Além disso, a Fundação Leão XIII dará orientação para o requerimento do Vale Social.

No “Dia D”, o usuário PCD poderá realizar serviços de identificação civil em qualquer unidade do departamento, sem necessidade de agendamento prévio. Também poderá realizar serviços de habilitação em todas as unidades, com exceção dos postos de Fonseca (Niterói), Neves (São Gonçalo), Pinheiral, Trajano de Moraes, Duas Barras, Macuco, Itaocara, Miracema, São Fidélis, São Francisco de Itabapoana, Mendes, Paty do Alferes, Valença, Vassouras, Areal, Japeri, Paracambi, Maré, Parque Maré, Ceasa São José do Vale do Rio Preto e Jacarezinho. Já os serviços veiculares serão disponibilizados no posto Detran Acessível – PCD, que fica na Av. Francisco Bicalho (entrada pela Rua Idalina Senra, 35, em São Cristóvão).

Cidadania Sobre Rodas

A inscrição para o programa Cidadania Sobre Rodas poderá ser feita no Posto Detran Acessível - PCD, das 8h às 16h, ou em 18 Ciretrans espalhadas pelo estado. As vagas são limitadas. O programa é destinado a pessoas com deficiência que ainda não iniciaram o processo de primeira habilitação. Portanto, neste dia, não poderá ser solicitada a inclusão de PCD para quem já possui CNH. Em Teresópolis, o programa será realizado das 8h às 16h30 na 9ª Ciretran (Rua: Joseppha Copelo, 390 - Bairro de Fátima).



Em Teresópolis, o programa será realizado das 8h às 16h30 na 9ª Ciretran (Rua: Joseppha Copelo, 390 - Fátima)

Documentos necessários

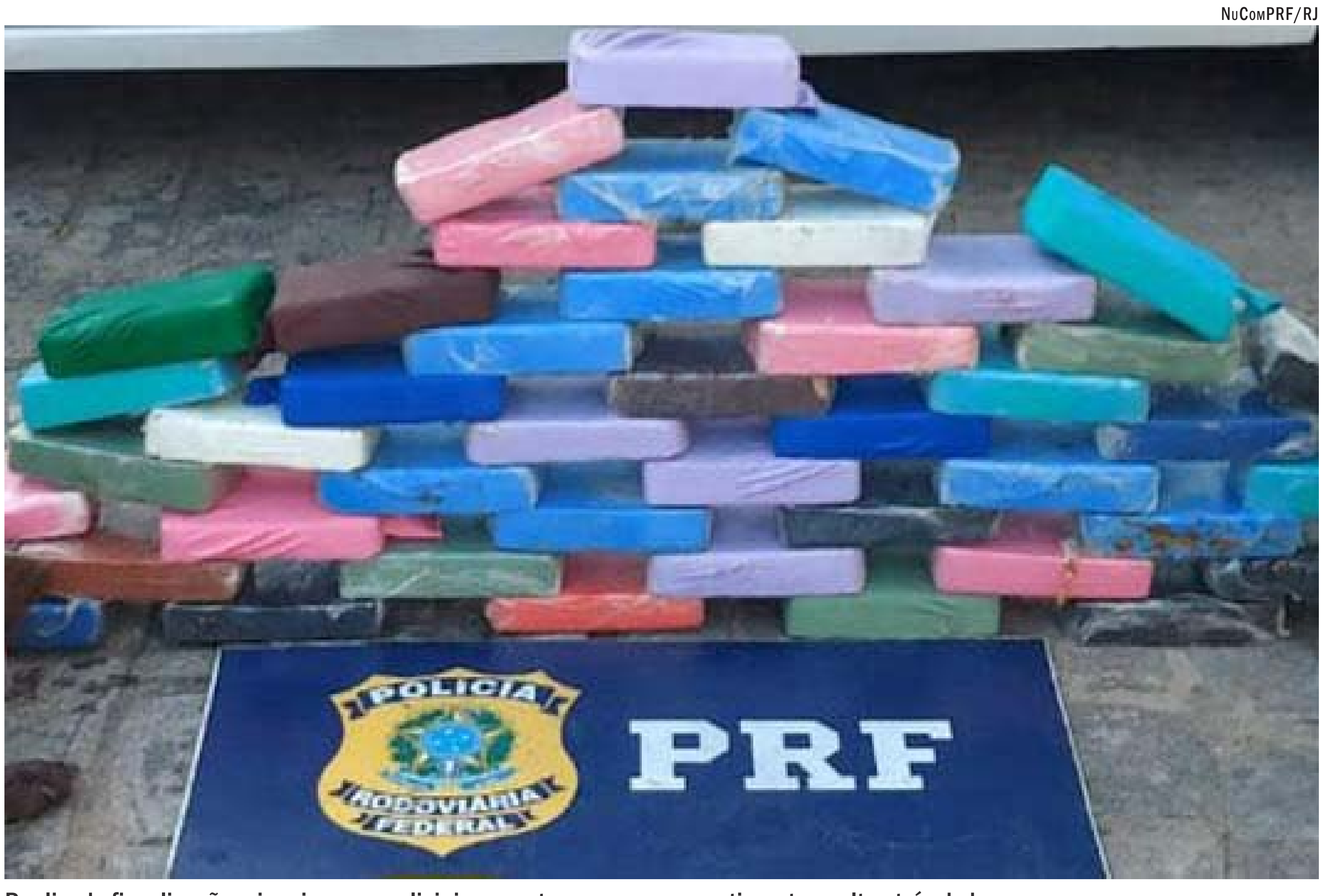
A emissão de identidade será gratuita, assim como os serviços de primeira habilitação e renovação da carteira de motorista - sendo que os serviços de habilitação necessitam de abertura de processo administrativo. Os atendimentos serão feitos com a apresentação de laudo médico original, emitido nos últimos seis meses, informando o Código Internacional de Doenças (CID) e a descrição da deficiência. Os interessados devem verificar no site do Detran (www.detran.rj.gov.br) quais os documentos obrigatórios para fazer cada serviço que desejam. Por exemplo, para tirar a identidade é necessário apresentar original e cópia da certidão de nascimento ou casamento – dependendo do estado civil do requerente.

Os candidatos ao curso de direção Cidadania Sobre Rodas precisam levar original e cópia da carteira de identidade, original e cópia do CPF, original e cópia do comprovante de residência ou domicílio no Estado do Rio de Janeiro. Caso não possa apresentar a referida documentação, o candidato deverá preencher a Declaração de Residência fornecida pelo Detran no ato de abertura do processo administrativo. Também é necessário estar com o laudo médico recente, emitido nos últimos seis meses, contendo o tipo e grau da deficiência, além do código da tabela CID-10.

Sancionada lei para ampliar políticas de inclusão no Rio de Janeiro

Para ampliar o rol de ações inclusivas no Estado do Rio, o governador Cláudio Castro sancionou a Lei 10.420/24, que garante às pessoas com distúrbio neuropsiquiátrico um cartão de identificação emitido gratuitamente pelo Departamento de Trânsito do Estado do Rio (Detran.RJ). Publicada nesta quarta-feira (12.06) no Diário Oficial, a medida, que ainda será regulamentada, busca dar maior alcance à legislação de 2019 (Lei 8.574), que criou o cartão da pessoa com deficiência - também disponibilizado pelo órgão. “Todas as medidas que puderem garantir mais inclusão e proteção da população fluminense nós tiraremos do papel”, afirmou Cláudio Castro. Na prática, a medida tem como objetivo conscientizar a população e trazer maior segurança em casos emergenciais a pessoas com distúrbio neuropsiquiátrico, como por exemplo Síndrome de Tourette - condição caracterizada por tiques motores e vocais. De acordo com o texto, o documento deverá ser concedido pelo Detran.RJ mediante apresentação de laudo médico, carteira de identidade, CPF e comprovante de residência. A proposta é de autoria dos deputados Vinícius Cozzolino e Munir Neto.

NuComPRF/RJ



Realizada fiscalização minuciosa, os policiais encontraram um compartimento oculto atrás do banco traseiro contendo 51 tabletes de pasta base de cocaína com aproximadamente 53 quilos

PRF apreende carga milionária de pasta base de cocaína

- Casal foi flagrado transportando a droga de São Paulo para município carioca

No início da manhã desta quarta-feira (12), policiais rodoviários federais apreenderam aproximadamente 53 quilos de pasta base de cocaína na rodovia BR-116, trecho da Presidente Dutra, em Irajá. Equipes do Núcleo de Operações Especiais (NOE) e do Grupo de Operações com Cães (GOC) da PRF faziam fiscalização quando abordaram um automóvel. Durante verificação dos equipamentos obrigatórios, foram visualizadas adulterações na estrutura interna do veículo. Com a suspeita, o GOC foi acionado com a utilização das K9s Cacau e Serena, especialistas no faro de drogas, armas e munições e tiveram a indicação positiva quanto a presença de ilícito.

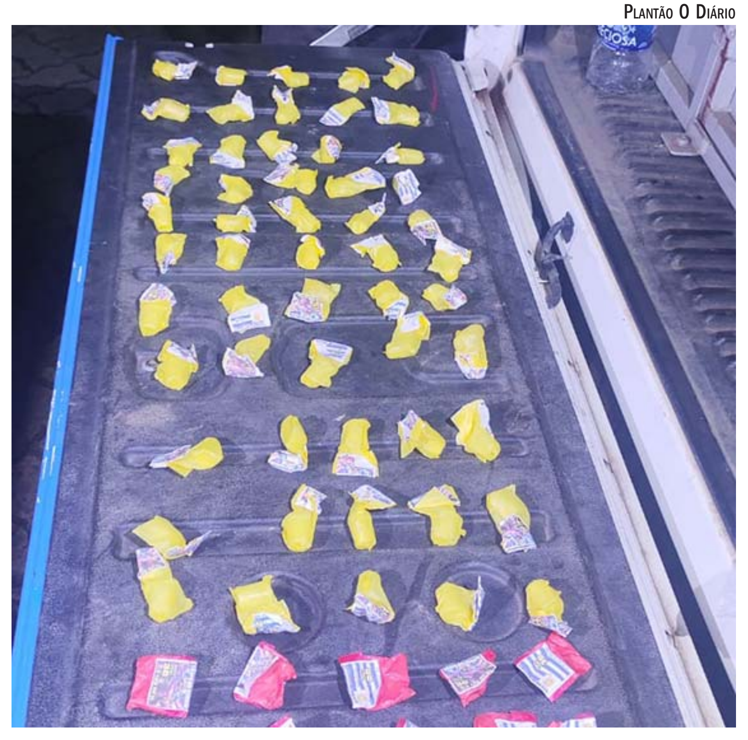
Realizada fiscalização minuciosa, os policiais encontraram um compartimento oculto atrás do banco traseiro contendo 51 tabletes de pasta base de cocaína com aproximadamente 53 quilos. O motorista e a passageira que são casados, informaram que iniciaram viagem em São Paulo e que entregariam a carga na zona norte da capital fluminense. Posteriormente, como tem sido praxe, provavelmente o material receberia outros produtos para "render" e seria distribuído para vários municípios, entre eles Teresópolis. A ocorrência foi encaminhada para a Polícia Civil.

Ação na BR-101

Na noite de terça-feira (11), policiais rodoviários federais apreenderam aproximadamente 20 quilos de drogas, sendo maconha, cocaína e lança perfume. A ação foi na BR-101. Equipe abordou um veículo que transitava em alta velocidade. Durante verificação dos itens obrigatórios do automóvel, foram visualizadas duas caixas de papelão no banco traseiro contendo 65 frascos de lança perfume. No porta-malas do veículo havia 17 tabletes de maconha, totalizando 11 quilos e quase quatro mil pinos de cocaína, totalizando oito quilos.

O condutor informou que teria recolhido o material no Complexo da Penha e entregaria na praia de Rio das Ostras na Região dos Lagos e receberia pelo transporte a quantia de R$ 2 mil. A ocorrência foi encaminhada para a Polícia Civil.

Plantão O Diário



Participaram da ação equipes dos setores Patrulhamento Tático e Móvel - PATAMO e P2 (Polícia Reservada)

Traficante tenta correr, mas acaba preso pela PM na Quinta-Lebrão

- Jovem de 24 anos estava de posse de cocaína. Testemunha também terminou na DP

Dois jovens, na casa dos 20 anos, tentaram aproveitar da energia de sobra para tentar escapar de flagrante da Polícia Militar, mas não contavam que agentes do 30º BPM também estavam com o "preparo" em dia. Dessa forma, os dois acabaram na 110ª Delegacia de Polícia em ocorrência envolvendo o tráfico de drogas na Rua Sete de Setembro na Quinta-Lebrão. O mais novo deles, de 24 anos, apontado como traficante e autuado em flagrante por esse delito, sendo levado em seguida para presídio no Rio. Foram apreendidas 72 embalagens de cocaína, sendo 55 em formato de "sacolé" e outros 17 em pinos, material avaliado em aproximadamente R$ 1 mil. O segundo envolvido foi autuado apenas como testemunha. Participaram da ação equipes dos setores PATAMO (Patrulhamento Tático e Móvel) e P2 (Polícia Reservada). Os telefones para denúncias, que podem ser anônimas, são 190 e 2742-7755. O segundo também funciona como Whatsapp, que tem sistema que protege todos os dados do denunciante.

OBITUÁRIO

Maria de Fátima Barbosa, 58, residia no Meudon.

Geraldo José de Moraes, 74, residia na Granja Guarani.

Maria Sonia Barros M. da Silva, 63, residia no Meudon.

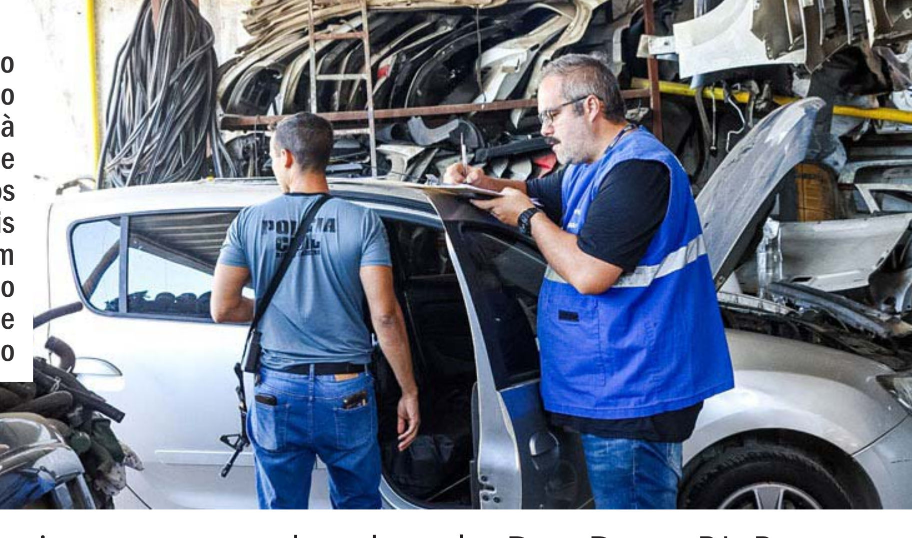
Força-tarefa interdita ferro-velho

- "Operação Desmonte" tem verificado estabelecimentos em todo o estado

A "Operação Desmonte", do Governo do Estado, interditou um ferro-velho irregular em Itaboraí, nesta quarta-feira (12). Além de o estabelecimento não estar credenciado no Detran, a força-tarefa encontrou no local peças sem procedência, um veículo com suspeita de clonagem, um par de placas de veículo com registro de roubo, e recortes de chassis raspados. O funcionário do ferro-velho foi conduzido à Delegacia de Roubos e Furtos de Automóveis (DRFA), assim como o veículo suspeito, que será periciado. "Já realizamos 16 ações de fiscalização em ferros-velhos, resultando na interdição de 34 estabelecimentos que não possuíam credenciamento junto ao Detran. Mais de 600 toneladas de materiais foram apreendidas e destinadas à reciclagem", destaca o presidente do Detran.RJ, Glaucio Paz.

O funcionário do ferro-velho foi conduzido à Delegacia de Roubos e Furtos de Automóveis (DRFA), assim como o veículo suspeito, que será periciado

Alexandre Simonini



Criada para combater o comércio irregular de peças e carcaças de veículos, a força-tarefa do Governo do Estado, coordenada pelo Detran.RJ, tem a participação das polícias Civil e Militar, do Corpo de Bombeiros, do Instituto Estadual do Ambiente (Inea) e da Secretaria estadual de Fazenda. Os estabelecimentos que estão em situação irregular podem se credenciar junto ao setor de Desmonte no Detran.RJ. Para se cadastrar, o proprietário do comércio deve acessar o site do Detran, na aba Desmonte, preencher um formulário e entregar os documentos exigidos. Uma vistoria será feita pela equipe técnica do Departamento de Trânsito para verificar se as instalações são adequadas.


CONSTRUA O SEU
FUTURO HOJE
COM A UNOPAR


unopar


Anhanguera

Candidatos podem se preparar gratuitamente para o CNU

- Maratona do "Qconcursos", da Estácio, oferece oito cursos para turbinar os estudos

Com a extensão do prazo para a realização da prova do Concurso Nacional Unificado (CNU), candidatos de todo o país têm agora uma oportunidade adicional para aprimorar sua preparação. O adiamento do exame, remarcado para o dia 18 de agosto, possibilita aos participantes um tempo extra que pode ser aproveitado de diversas maneiras, desde revisar conteúdos fundamentais até aprofundar-se em áreas específicas do exame. Fernando Mesquita, mentor do "Qconcursos", comenta sobre o adiamento. "Agora são dois meses e meio até a prova para que o candidato possa se preparar. Na prática, é como se estivéssemos em um período de novo edital. Para muitas pessoas, isso será ruim, porque abala o psicológico. Para outras, será bom, já que haverá mais tempo para se preparar", afirma.



Divulgação

O Concurso Nacional Unificado, oferecido pelo Ministério da Gestão e Inovação em Serviços Públicos (MGI), contempla cargos públicos efetivos em órgãos e entidades públicas do Executivo Federal

O docente do curso de Direito da Estácio, Genilson Ferreira, reforça que o estudo para concursos públicos não pode deixar de lado as matérias comuns a diversos certames: é o caso, por exemplo, de assuntos como Direito Administrativo e Direito Constitucional. "Disciplinas como essas são a base para a maioria das provas e, sendo assim, devem ser estudadas com profundidade e regularidade. Se você conseguir ter um bom entendimento desses conteúdos, isso já amplia as suas chances de passar", explica.

O professor destaca, ainda, que o método e o ritmo de estudo são tão importantes quanto o conteúdo a ser absorvido. "Não adianta passar 10, 12 horas por dia com os livros se você não souber estudar de forma eficiente. É preciso ter métodos de estudo e saber equilibrar os conteúdos mais simples com os mais complexos", recomenda. Genilson alerta, por fim, para a importância do descanso e do cuidado com a saúde mental. "É essencial equilibrar os horários de estudo com momentos de descanso mental, até para que o cérebro assimile melhor o conteúdo", afirma.

Para apoiar quem precisa turbinar os estudos, o "Qconcursos" oferece gratuitamente um preparatório com oito opções de cursos aos candidatos do CNU. A iniciativa busca amenizar as dificuldades enfrentadas pelos candidatos afetados pelas chuvas que atingiram o Rio Grande do Sul, possibilitando melhores condições de preparação para o exame. A campanha da EdTech, especializada na preparação de candidatos para concursos, é válida até a data da prova. Para aproveitar os conteúdos basta acessar https://www.qconcursos.com/l/tp-maratona-q-cnu

No preparatório, os estudantes terão acesso a videoaulas exclusivas e conteúdos sobre Infraestrutura, Exatas e Engenharia; tecnologia, Dados e Informação; Ambiental, Agrário e Biológicas; Trabalho e Saúde do Servidor; Educação, Saúde, Desenvolvimento Social e Direitos Humanos; Setores Econômicos e Regulação; gestão Governamental e Administração Pública; dentre outros.

CNU

O Concurso Nacional Unificado, oferecido pelo Ministério da Gestão e Inovação em Serviços Públicos (MGI), contempla cargos públicos efetivos em órgãos e entidades públicas do Executivo Federal. O CNU está dividido em blocos temáticos relacionados às áreas de atuação, como infraestrutura, exatas e engenharias. A aplicação das provas objetivas e discursivas foi adiada para o dia 18 de agosto em decorrência da situação de calamidade pública no Rio Grande do Sul.

Estudantes aprendem sobre erradicação do trabalho infantil

- Palestra foi realizada em parceria com o CRAS Alto para alunos e professores

A secretaria municipal de Assistência Social e Direitos Humanos (SMASDH) de Teresópolis tem promovido ações referentes ao "Junho: Mês de Combate ao Trabalho Infantil", por meio das equipes dos Centros de Referência de Assistência Social (CRA S). Uma das primeiras ocorreu recentemente na Escola Municipal Chiquinha Rolla, na Beira Linha, realizada pelo CRAS Alto, e abrangeu turmas de 4° e 5° anos.



Divulgação

Ação foi realizada na escola Chiquinha Rolla, na Beira Linha, realizada pelo CRAS Alto, e abrangeu turmas de 4° e 5° anos

"Realizamos uma palestra lúdica para 100 alunos e professores", comentou a coordenadora do equipamento da SMASDH, Nivia Regina Cordeiro do Canto Corrêa. Em parceria com professores e direção da escola pública municipal, realizaram a ação com a garotada, além de Nivia: a coordenadora do Programa de Erradicação do Trabalho Infantil (PETI), da SMASDH, assistente social Renata dos Santos Pereira, e o psicólogo CRAS Alto, Márcio Domingues.

O dia 12 de junho é oficialmente o Dia Mundial de Combate ao Trabalho Infantil. Segundo o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), em 2022, havia no Brasil mais de 1,9 milhão de crianças e adolescentes entre 5 e 17 anos em situação de trabalho infantil, violando frontalmente o Estatuto da Criança e do Adolescente (ECA, de 13 de julho de 1990).

"Dia D" da vacinação aplica mais de três mil doses

- Ação aconteceu em todos as unidade básicas de saúde, em pontos estratégicos e no Teresópolis Shopping

No último sábado (08), a secretaria municipal de Saúde promoveu o "Dia D" da imunização, com foco na vacinação contra a poliomielite para crianças de até quatro anos e contra a influenza para toda a população, seguindo as orientações do Ministério da Saúde. Ao todo, 3046 doses de diversas vacinas foram aplicadas durante a ação.

Além da vacinação nas unidades básicas de saúde, o "Dia D" teve como novidade a vacinação no Teresó-polis Shopping, que já acontece aos fins de semana em horário diferenciado (10h às 21h), e a vacinação em postos estratégicos como nas principais praças da cidade, Feirinha do Alto e na Unidade Móvel de Saúde, em Mottas.

Foram aplicadas 1748 doses de vacinas da influenza; 67 Covid; 09 Meningite ACWY; 917 Pólio oral; 08 Pólio injetável; 31 Penta; 48 Sarampo; 21 PNEUMO 10; 25 HPV; 19 Antitetânica; 29 Meningo C; 62 Febre Amarela; 22 Hepatite A; 10 Hepatite B; 02 DTPA (difteria, tétano e coqueluche adulto); 26 DTP (difteria, tétano e coqueluche); 02 Rotavírus. Os imunizantes aplicados no "Dia D" de vacinação podem ser encontrados em todas as unidades básicas de saúde e também no ponto de atendimento do Teresópolis Shopping durante todo ano, mas as vacinas específicas de campanhas de imunização como a influenza e a poliomielite estão disponíveis enquanto durarem os estoques.



Embarque no Corujão

Confira os novos horários



H O R Á R I O S

Quintas/sextas/sábados

23h30	**Várzea x Meudon** (via Tenente Luiz Meirelles)
00h00	**Várzea x Alto** (via Praça dos Operários)
00h00	**Meudon x Várzea** (via Tenente Luiz Meirelles)
00h30	**Alto x Várzea** (via Reta)
00h30	**Várzea x Alto** (via Casa e Vídeo e Rosário)
01h00	**Várzea x Beira Linha** (via Praça dos Operários)
01h10	**Alto x Caleme** (via Reta)

Domingos/feriados

23h00	**Albuquerque x Meudon** (via Vale do Paraíso)
23h50	**Fonte Santa x Alto** (Praça dos Operários)
00h00	**Meudon x Várzea** (via Tenente Luiz Meirelles)
00h30	**Alto x Várzea** (via Reta)
00h30	**Várzea x Alto** (Via Casa e Vídeo e Rosário)
01h00	**Várzea x Beira Linha** (via Praça dos Operários)
01h10	**Alto x Caleme** (via Reta)

MOBITERE

BAIXE O APLICATIVO NO SEU CELULAR E ACOMPANHE O SEU ÔNIBUS EM TEMPO REAL















Festa de Santo Antônio, em 1855

EVENTO OCORRIDO HÁ 169 ANOS FICOU REGISTRADO NO ALMANAQUE LAEMMERT

EM meados de junho de 1857, realizou-se na primitiva igreja de Santo Antônio, no bairro do Alto, à época um vasto terreno pouco habitado, a primeira festa em louvor a Santo Antônio do Paquequer. A efeméride durou os três dias a serem lembrados, de Santo Antônio na data de seu nascimento, 13 de junho de 1855; Santa Ana no dia 16 e o de N. S. da Piedade no dia 17, quando houve exposição de produtos agrícolas, valorizando-se as mercadorias de especialidade da província, premiadas por um juri composto de comissão organizadora, que também angariou esmolas para o custeio do evento.

Era vigário da paróquia o padre José Tintori, que oficiou nos três dias, com assistência da Irmandade composta um ano antes, quando da instalação da freguesia. Essa comissão festeira, a primeira formada em Teresópolis, foi composta pelo provedor Antonio Fernandes Coelho, o dono da Bragantina, como era conhecido então o Alto; pelo tesoureiro Henrique José Dias, proprietário na Barreira e quem iniciou o plantio da quina calissaya no Brasil; sendo procurador e mordomo os membros da Côrte, José da Silva Ramos e Antonio Feliciano da Trindade. O capelão foi o reverendo padre Severiano Thomé Gomes da Silveira e o secretário o juiz de Paz José Martins Carneiro.

A interessante informação está publicada, originalmente, no Almanaque Laemmert, do ano de 1857, às páginas 204 e 205. O Laemmert, aliás, é um acervo de dados relevantes para a história de muitos municípios brasileiros, principalmente os do estado do Rio de Janeiro, documentando suas atividades econômicas; a vida política, social e administrativa, não raramente único registro para muitos eventos ocorridos entre os anos de 1844 e 1899, período de sua existência.

O que me provocou o texto hoje foi um outro registro do Laemmert, do ano anterior, 1856, e que vai publicado no box, em redação original, para o deleite dos que gostam da forma quase arcaica de escrever dos antigos brasileiros. E, ainda nele, é que encontrei as informações sobre a festa de Santo Antônio do Paquequer, pensada naquele ano, no mês de junho, quando decidiu-se pelas comemorações ao orago do padroeiro de Teresópolis, à época uma vila de dois mil habitantes dividida em três grandes propriedades: a Bragantina, de Antonio Fernandes Coelho; a Provincial, de Polycarpo Alvares de Azevedo e a Boa Vista, também de Polycarpo e "emprazado" por uma reunião de amigos sob a firma Campos & Cia.

O texto do Laemmert, de 1856, vale a pena ser lido. Ele registra o nascimento de Teresópolis, a freguesia surgida um ano antes, quando o colonizador George March já era morto há uma década e sua grande fazenda tornava-se propriedade de vários.

A Freguezia de S. Antonio de Paquequer

Esta freguesia, creada pela Lei Provincial 829, de 1855, tem cerca de 16 leguas quadradas, e mais dous mil habitantes. Comprehende toda a alçada civil do 2.o districto da villa de Magé. O 2.o distrito abrange fracções das Freguezias de N. S. d'Ajuda de Guapymerim, e de N.S. da Piedade de Magé, que ficão além da Serra dos Órgãos.

A nascente povoação de Theresopolis (nome este que eternisará na posteridade a Excelsa Imperatriz deste vasto Imperio), divide-se em tres quarteirões ou bairros, pelos nomes que os proprietarios tem dado á Estrada Real que atravessa esta povoação, com direcção á província de Minas, e Norte da do Rio de Janeiro; Boa Vista, desde o alto da Serra até á ponte nova do Rio Paquequer (1.a ponte); Bragantina, desde esta ponte até a ponte sobre o mesmo rio, comquanto seja propriedade do commendador Polycarpo, é emprazado por uma reunião de amigos, competentemente autorisada sob a firma de Campos & C.a

O bairro da Bragantina é propriedade de Antonio Fernandes Coelho e Antonio Feliciano da Trindade, sob a firma de Coelho & C.a

O bairro Provincial é de propriedade do commendador Polycarpo José Alvares deAzevedo.

Achão-se abertas muitas ruas de 60 palmos de largo com immensos prazos já medidos e demarcados, dos quaes uma grande parte tem sido tomados pela Nobreza e Bourguezia desta côrte. Estão se construindo cerca de 40 casas, além de outras que já são habitadas. Ha duas olarias estabelecidas onde se fabricão boas telhas e tijolos, e concorrem ali varios operarios de Petropolis e outros lugares, o que tudo facilita presentemente as construções.

O clima deste bello lugar, senão o mais ameno e salutar deste imperio, é de certo o melhor desta provincia. Seu solo produz todos os fructos da Europa com que já suppre o mercado do Rio de Janeiro. Produz o bom chá denominado Paquequer, excellentes batatas, e em geral todos os legumes, e a mais viçosa hortaliça.

Esta nascente povoação, que se estende pelas margens dos rios Paquequer e Macacú, está situada n'uma bella e extensa planicie por onde estes rios serpenteião, além d'outras muitas nascentes e corregos, que tornão o panorama mais agradavel ao passo que fertilisão suas margens. As mattas são riquissimas e abundantes em madeiras de lei proprias para as mais solidas construcções.

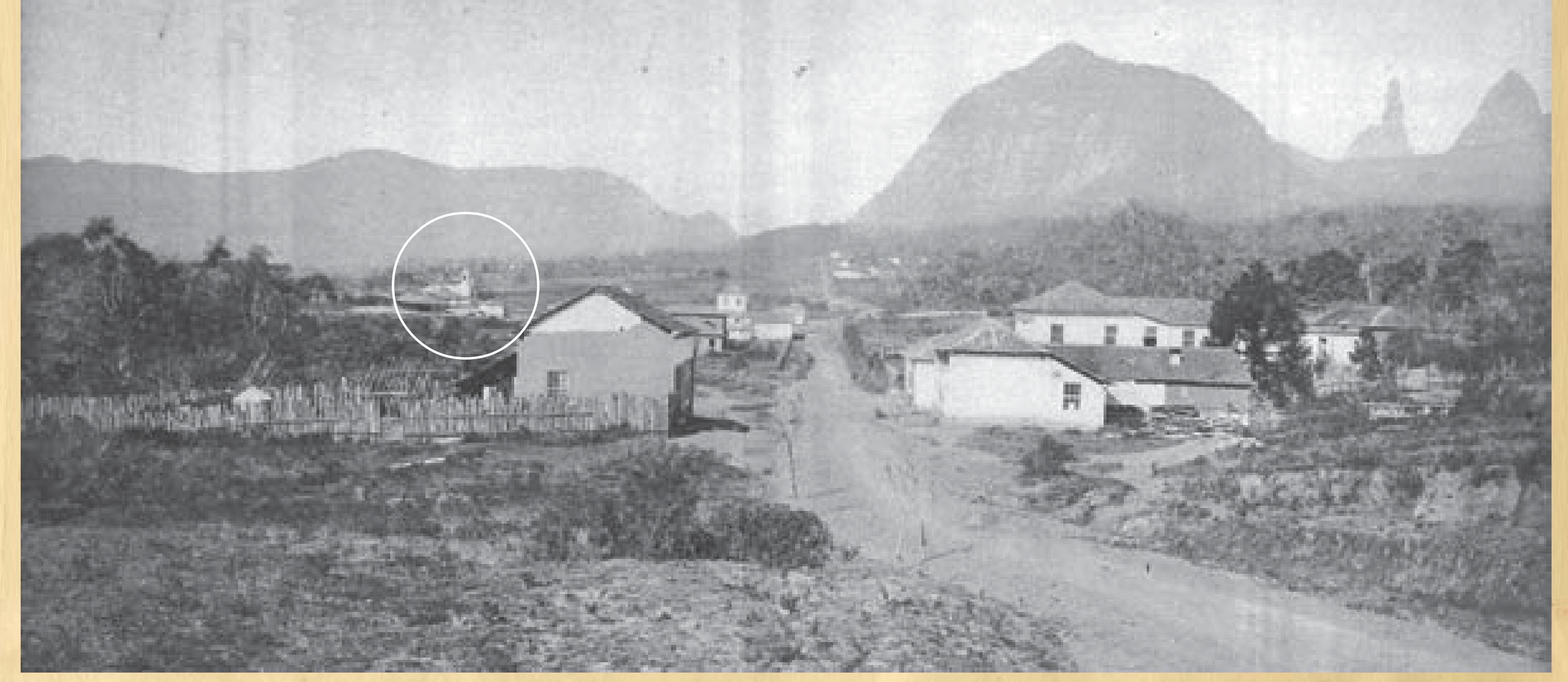
Está escolhido um terreno para o estabelecimento de um collegio sobre um soberbo plateau na margem direita do rio Paquequer, o qual muito deve prosperar, attentas as condições de salubridade do lugar, aos bons auspicios sob que é fundado, e ao credito profissional de seu fundador.

Serve de Matriz a capella de Santo Antonio de Paquequer, convenientemente decorada, erecta na Praça da Bragantina, por Coelho & C.a

Foi sagrada a capella no dia 22 de Abril de 1855, pelo reverendo conego visitador do bispado José Antonio da Silva Chaves, o qual, depois da ceremonia da benção celebrou a primeira missa e ministrou além da chrisma outros sacramentos. No mesmo dia convocados pelos instituidores algumas pessoas dos concurrentes, foi creada a irmandade de Santo Antonio. Presidio a esta reunião o reverendo conego visitador, e sendo eleita uma comissão de cinco membros, a esta foi incumbida a administração do culto da capella e factura do compromisso para ser submettido á aprovação dos poderes do Estado. Nesta occasião forão inscriptos como Irmãos a maioria dos circumstantes. Foi igualmente bento o logar que Coelho & C.a cederão para cemiterio, a cujo acto assitio a nova Irmandade incorporda com opas encarnadas e cordão branco com borla pendente. Todos os primeiros Domingos dos mezes se diz ali missa a expensas da Irmandade, emquanto se não apresenta o vigario que tem de ser nomeado. Além desta capella, uma outra está em construcção na Praça Provincial.

No dia 17 de Junho de 1855 foi instaurada na Praça da Bragantina uma feira que deve ter lugar todo os annos por occasião da festa do Orago que o compromisso marca o 3.o Domingo do mez de Junho, e forão por uma commissão de emprehendedores, que tem de sollicitar do Governo Imperial as concessões necessarias a instituições taes, arbitrados premios para os melhores productos agricola e industriais que fôrem ali expostos em 1856.

Finalmente esta povoação apresenta um futuro muito lisongeiro, não só pelas circumstancias felizes de sua localidade, como porque é cortada por uma estrada que communica o mercado do Rio de Janeiro com a provincia de Minas, estrada que está a cargo da companhia denominada de - Magé a Sapucaia, - que com o limitado capital de 200 contos de réis tem aberto e conserva em bom estado, mais de 30 leguas de estrada, sendo que a parte de baixo da Serra nada deixa a desejar. Foi sanccionada a lei que por decreto provincial n. 790 deste anno concede favores a esta companhia, e logo que o contracto seja firmado vai ser elevado seu fundo capital a 3,000 contos, e tornar transitavel para carros não só a Serra, como toda a estrada para o interior: então o futuro de Theresopolis, já hoje quasi seguro, será uma realidade.



A primitiva igreja de Santo Antônio, criada em 1855 e abandonada em 1876, fixando-se para a "capela da Várzea" até 1906



Construída a partir de 1899, a capela de Santo Antônio que ficou até 1993 na praça Nilo Peçanha, quando foi mudada para o lugar atual

Classificados



COBERTURA DUPLEX

EM - AGRIÕES

Linda cobertura com uma linda vista para a Serra dos Órgãos, em uma rua silenciosa!

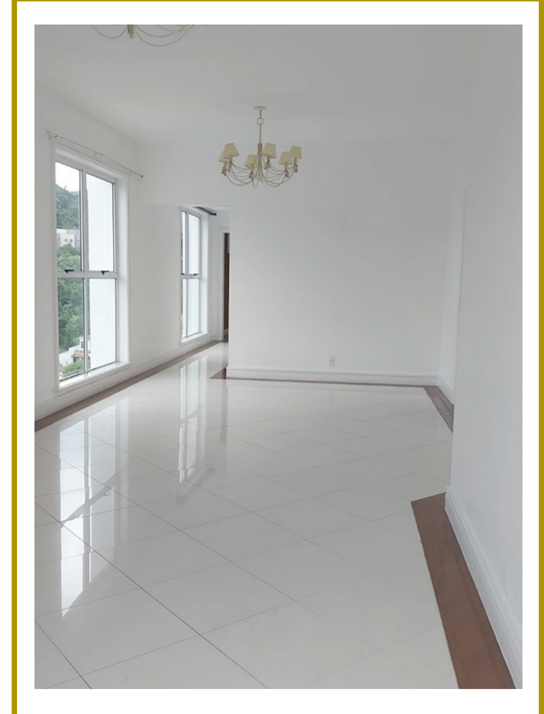
Uma ótima opção para quem busca conforto e tranquilidade.

Composta por 4 quartos **(três são suítes; o último quarto é uma espetacular suíte master com vista para o Dedo de Deus)**, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia e banheiro social. Possui três vagas de garagem!

Área de lazer com piscina, sauna, churr., playground, salão de festas, salão de jogos.

R$ 1.500.000,00

Contato: **97643-6217**



VENDO APARTAMENTO AMPLO NA VÁRZEA

3 suítes, ampla sala com varanda, lavabo, cozinha ampla com armários, área serv., 2 vagas de garagem.

R$ 1.100.000,00

Contato: **99935-7729**



APARTAMENTOS

AGRIÕES. Alugo apto 2 quartos, 2 banheiros, sala em 2 ambientes, copa cozinha com armários, área e garagem, na Rua Carmela Dutra. Tratar direto com proprietário: 98613-3553. *2306

ALTO. Alugo apartamento conjugado, mobiliado, na rua Desembargador Barreto Dantas Japurá. R$ 490,00 + taxas. Tratar: 99773-6707 - Creci 22082. *3005

CENTRO. Ótima localização: Composto de quarto com armário embutido, sala com pequena varanda, cozinha e banheiro. R$ 830,00 + taxas. Tratar: 98864-6920.

VÁRZEA. 2 quartos (1 suite), sala com varanda, cozinha, lavanderia, banheiro, vaga de garagem Ed. São Matheus. R$ 2.200,00 + taxas. Tratar: 99530-4063.

VÁRZEA. Quarto mobiliado, vaga de garagem, Ed. Leonardo davinci R$ 1.300,00 + taxas. Tratar: 99530-4063.

CENTRO. Quarto, sala, cozinha, banheiro. R$ 600,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

VÁRZEA. Quarto, sala, cozinha, banheiro, sem garagem, semi-mobiliado. R$ 1.200,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

CASAS

ALVARO PANÁ. Casa com quarto, sala, cozinha, banheiro, varanda, toda murada, ônibus na porta. Valor a combinar. Tratar: 99493-5660, c/ Paulo. *1204

BARRA. Rua Guilherme Serafim, com qto., sala, coz., área com tanque e WC. Local tranquilo. R$ 830,00 + taxas. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (WhatsApp).

FONTE SANTA. Rua Marte (Alvaro Pana). Com 2 quarto, sala, cozinha, banheiro e área de tanque, toda murada, entrada independente, com água e luz própria. Ponto de ônibus na porta, aceito animais. R$ 800,00. Aceito proposta. Contato 99493-5660, com Paulo.

LOJAS / SALAS

ALTO. No Shopping do Alto, em frente à Feirinha. Alugo loja na praça de alimentação ótima posição. R$ 1.100,00 + taxas. Tratar: 99773-6707, Creci 22082. *3005



APARTAMENTOS

APTO de 3 qtos (1 suite), sala em L, varanda gourmet c/ churrasqueira, copa cozinha, 4 banheiros, 2 vagas amplas, etc. Prédio c/ espaço gourmet p/ festas, 2 saunas, piscina, academia, salão de jogos, etc. Tratar direto proprietário: 98613-3553.

SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ. 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem, varanda, vista para a Lagoa, porteira fechada. R$ 180 mil. Tratar: 96870-9909.

TIJUCA. Em ótima localização, perto do centro da cidade. Com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala em dois ambientes com varanda, banheiro social, lavabo, cozinha com armário e área de serviço. A unidade dispõe de vista livre, sol na parte da tarde, lazer completo com piscina, sauna, spa, salão de festas, churr., portaria 24h e vaga de garagem aberta. R$ 467.500,00. Tels. de contato: 97013-0765, 2742-1644 ou 2742-8482. *1503

CASAS

BAIRRO DOS ARTISTAS. Vendo casa duplex, de ponta, em condomínio duplex, de ponta. 2 quartos (sendo 1 com varanda), banh. social, sala, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem para 1 carro, portão eletrônico e interfone. Aceita permuta por apto de 1 qto c/ estacionamento, de menor valor. R$ 380 mil. Contato: 98833-6836, com Inês – Creci 047278

FÁTIMA. Sala c/ lar. Sala de jantar, 3 quartos (1 suíte), cozinha, copa, área. Dep. empr., churrasqueira, garagem coberta. Jardim. 2º pav. com salão,

quarto, banheiro, terraço. Tratar com corretora Rosane Fonseca 99977-8463, creci 59.717.

FAZENDA SUIÇA. Casa com 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, pequena varanda, quintal, terreno com 1.115m² e 76m² de área construída. Frente para duas ruas. R$ 380 mil. Contato: 97017-4789.

BEIRA LINHA. 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e Varanda, em toda volta da casa. R$ 150 mil. Contato: 99046-8998. *1505

MORRO DO TIRO. Quitinete próximo à Praça da Arruela, em 2 pisos. Primeiro: sala e quarto; Segundo piso: cozinha, banheiro, área de serviço e local para armários. R$ 40 mil. Contato: 99046-8998. *1505

VALE DA PRATA. 2 qtos, sala, cozinha, banheiro, área. Terreno com 480 m². R$ 400 mil. Telefones: 3097-2699 ou 99648-4618 (WhatsApp). *CoMB

LOJA / SALAS

LOJA NO COMARY SHOPPING. Primeiro piso, excelente localização. R$ 300 mil. Tratar: 99648-4618 ou 3097-2699.

TERRENOS

BOA FÉ. Terreno de 1750 m², à venda. A 20 minutos da Várzea, localizado em Agriões de Dentro. IPTU e escritura OK. Vista maravilhosa da Mulher de Pedra. Contato: 98648-7884, c/ Josué.



Precisa-se

RECEPCIONISTA. Hotel na Várzea contrata. Tratar: 97202-9404 (WhatsApp). *1506

HOTEL CONTRATA: Colaboradores para área de Lavanderia. Vagas também para Camareira, Auxiliar de Cozinha, Auxiliar de Limpeza, Recepcionista Bilíngue, Supervisor de Turno. Enviar currículo para < enviocurriculohotel@gmail.com > informando cargo pretendido. *0507

SERVIÇOS GERAIS. Procuro pessoa com experiência em serviços gerais e jardinagem para atender casa na Granja Comary, duas vezes por semana. Contato: 99637-5020. *3003

AUXILIAR de Escritório, Ajudante de Produção e Atendente Balconista. Deixe o currículo na Padaria Império ou mande para o e-mail < vagaspadariaimperio@gmail.com > *0103

RECEPCIONISTA, vaga para homem ou mulher. Deixe o currículo na recepção da academia Upper Fit ou e-mail: administracao@upperfit.club / WhatsApp 3726-1673. *0103

COZINHEIRO, Aux. de cozinha, Cumim, Garçom, Caixa, Aux. Serviços gerais, Aux. Administrativo, Barman, Aux. Barman. Interessados podem entrar em contato pelo telefone: 97537-2420 ou entregar currículo no Restaurante Burrata. *CoJL

MECÂNICO E AUX. DE MECÂNICO. Interessados podem entrar em contato pelo telefone: 96457-8118. *2601

Ofereço-me

AJUDANTE DE COZINHA OU Doméstica. Contato: 98134-4108, c/ Kelly. *0506

PEDREIRO. Faço todo tipo de construção e reformas em geral. Contato: 98134-4108, com Fábio.





Aconchegante apto. em Araras

Se você procura por um lugar tranquilo e com uma linda vista no condomínio, eu acabo de trazer uma boa opção!

Este apartamento possui 2 quartos, uma sala integrada com a parte da entrada, uma cozinha com espaço para lavanderia (**todos com bons armários embutidos**) e um banheiro central que atende muito bem a sua família!

No condomínio, há uma quadra poliesportiva e uma churrasqueira para aqueles momentos de comunhão com os vizinhos!

Por apenas R$ 210 mil! Não perca tempo e agende sua visita para conhecer este apartamento hoje mesmo!

Mais informações sobre este imóvel: 97643-6217



JARDINEIRO. Para trabalhar e tomar conta de sítio também. Comexperiência. Contato 96837-8661. *1005

PASSADEIRA domiciliar. Contato: 97096-4853. *3004

BABÁ. Ou trabalhar em Vendas. Contato: 99696-9939. *3004

EMPREGADA DOMÉSTICA. Cuido de criança e de idoso. Tenho experiência e referência. Contato: 99099-8898. *3004

CASEIRO. Com prática em plantas ornamentais. Também me ofereço como Prático ou Vigia. Contato: 97027-5586, com Paulo.

CUIDADORA de idoso, babá ou doméstica. WhatsApp 97751-0918.

CUIDADORA DE CRIANÇAS ou de IDOSOS. Tenho disponibilidade de horário e experiência. Interessados podem entrar em contato pelo tel.: 96588-3376, com Mônica.



Assessoria Jurídica

Ricardo Vasconcelos

OAB/RJ 137.768

Celular: **99172-0141**

Av. Feliciano Sodré, 300 - sala 308 - Várzea

Edifício Atrium Offices

Telefone: 2643-1760

FAXINEIRA. Para trabalhar 2 ou 3 vezes na semana. Contato: 97110-1157, c/ Ana. *2501

ZELADOR de condomínio, Jardineiro e Serviços gerais. Tratar: 99495-5175, c/ Antônio. *2501



NOTEBOOK Dell Inspiron 15, I7, 16 Gb, SSD 128 Gb, HD 1 Tb. R$ 2 mil. Telefone: 99879-1669. *0507

CAIXA DE SOM Amplificada Antera CP 12.1A 180W. R$ 1.250,00. Telefone: 99879-1669. *0507

COOKTOP Mueller 3 bocas, tripla chama, vidro preto. R$ 250,00 Telefone: 99879-1669. *0507

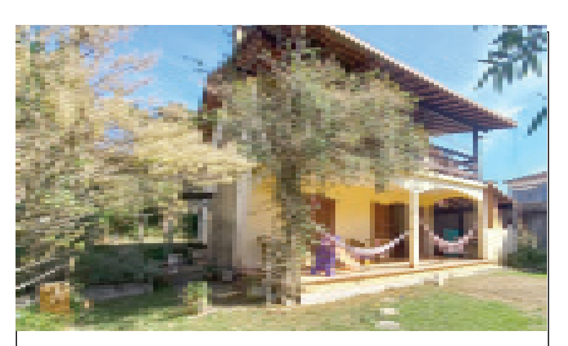
IMPRESSORA HP Officejet Pro 8600. R$ 600,00. Tratar: 99262-0471, c/ Fernando. *0606

RECEIVER. Marantz, Modelo 2226B. Raridade. Tratar: 98154-7866. *0606

TALHERES. Com 12 unidades de cada, cabo de bambu. R$ 120,00. Tratar: 98204-0770. *1505







PANORAMA: Vendo casa em final de rua, com tranquilidade total. **Sol o dia todo e vista indevassável!** São 3 quartos (sendo 1 suíte), salão em 2 ambientes com lareira, ampla varanda, escritório, copa/cozinha com armários, lavabo, lavanderia, lindo jardim com árvores frutíferas e área gourmet.

R$ 650 mil: Estudo proposta com apto. de menor valor e carro como parte do pagamento, você pode financiar este imóvel pela CEF e usar seu FGTS como parte!

Contato: **97643-6217**

FORNO. Todo de inox, com 2 compartimentos. R$ 450,00. Tratar: 99269-7423. *1005

PORTÃO DE PEDESTRE em Ipê, maciço, 220 x 90. R$ 1.200,00. Contato: 99046-8998. *1505

SOBRAS DE MADEIRA para pequenos móveis e decorações; cerca de 2 metros cúbicos. R$ 1.300,00. Contato: 99046-8998.

4 PORTAS de venezianas em Angelim 2.10 x 60 (600.00) cada, só vendo todas. Contato: 99046-8998. *1505

APARELHO À VAPOR para hidratação capilar. Com pé e rodinhas. R$ 250,00. Tratar: 99700-7857. *1005

APARELHO DE JANTAR. Descontinuado, decorado, com jogo de chá e mesmo desenho. R$ 180,00. Tratar: 98204-0770.

CELULAR Redmi 10. Com 128GB. Com carregador, caixa, capa e película. R$ 1.250,00. Parcelo no cartão com juros da máquina. Contato: 99907-7117.

GERADOR DE LUZ. Seminovo. R$ 12 mil. Parcelo no cartão. Tratar pelo tel.: 99735-8937. *0504

PALMEIRAS, vendo mudas com 1,50 a 2,0 m de altura, em latas de 18 litros, que produzem frutos que atraem pássaros e esquilos para a sua propriedade. Preços a combinar. Contato: 2642-1606 e 99694-5426 (WhatsApp).

OPORTUNIDADE DE TRABALHO

Processo Seletivo Externo

A Fundação Educacional Serra dos Órgãos recruta para atuar no Campus Antonio Paulo Capanema de Souza – Sede, a seguinte oportunidade:

TÉCNICO DE LABORATÓRIO MULTIDISCIPLINAR I (Habilidades)

- Auxiliar os docentes e discentes a manipular os simuladores, manequins e equipamentos;
- Preparar os materiais destinados às atividades do laboratório;
- Manter a organização do laboratório;
- Realizar a limpeza dos manequins e simuladores;
- Monitorar as condições ambientais, físicas e ergonômicas dos laboratórios;
- Controle de estoque de materiais de consumo dos laboratórios;
- Trabalhar em conformidade com a normas e procedimentos técnicos e de biossegurança.

REQUISITOS NECESSÁRIOS:
- Formação em nível técnico na área da saúde com registro ativo;
- Conhecimento em informática;
- Boa comunicação, relacionamento interpessoal, proatividade, atenção, empatia e organização.

REQUISITO DESEJÁVEL:
- Ensino superior, cursando ou completo, na área da saúde.

HORÁRIO DE TRABALHO:
- Segunda a sexta-feira, das 13h às 22h.

INSCRIÇÕES:
Envie sua candidatura até o dia 14/6/2024, através do link: https://bit.ly/3Ks3SXn – para vaga:
Técnico de Laboratório Multidisciplinar I.



A Feso valoriza a diversidade e promove a inclusão de Pessoas com Deficiência (PcD). Caso você seja um profissional com deficiência e se interessou por esta oportunidade, venha trabalhar conosco!



GRADE pantográfica, corgrafite, medindo 3,0m x2,30m, dividida em 2 partes. Contato: 2642-1606 e 99694-5426 (WhatsApp).

GELADEIRA Brastemp 11kg, funcionando perfeitamente. R$ 600,00. Contato: 98687-1215.

MÁQUINA DE MACARRÃO Pastaia 2. Capacidade de 2kg de farinha. R$ 11 mil. Contato: 98576-6344, c/ Wania. *2701

CAIXA DE TRANSPORTE para transportar cachorro de grande porte. R$ 1.800,00. Tratar: 98590-7042. *2601

PORTAS de madeira. Possuo duas, medindo 2,20m x 100. R$ 100,00 cada Vendo 2 portas de madeira. Tratar: 98590-7042.

APARADOR DE GRAMA Master, 1000L. R$ 400,00. WhatsApp: 98000-9833. *2501



APARTAMENTO NO ALTO

Apartamento com 3 quartos (*um reversível, outro é uma suíte e dois destes possuem varanda!*), uma sala em dois ambientes integrados e com varanda, grande cozinha em L e uma ótima área de lavanderia.
O condomínio possui duas piscinas, sauna e salão de festas para você juntar os amigos!
Para seu conforto e segurança, são duas vagas de garagem com acesso via portão eletrônico.
A Portaria 24 horas oferece toda a segurança e privacidade que você merece! **R$ 450 mil.**

MAIS INFORMAÇÕES: **97643-6217**

Marcelo Bruce Imóveis

CRECI 31.506
VENDAS - LOCAÇÕES - ADMINISTRAÇÃO
Telefone (WhatsApp): **99648-4618** // Fixo: **3097-2699**
e-mail: **marcelobruceimoveis@hotmail.com**

VENDA
APARTAMENTOS
TAUMATURGO. Kitnet de 18m², banheiro podendo por pequena máquina de lavar, bancada com pia e espaço para fogão de duas bocas. R$ 115 mil.
Alto - sala com tábua corrida, 02 quartos (01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço com banheiro. Vaga de garagem e elevador.
Jacarepaguá RJ – sala, 03 qtos (01 suíte), banh social, copa cozinha, área, garagem e toda infra estrutura. R$ 450.000,00.
Várzea – sala, 02 qtos, banh., cozinha pequena. R$ 180 mil.
Várzea – sala, 02 qtos, banheiro, cozinha, área de serviço, vista livre. R$ 180 mil.

CASAS
Granja Florestal – 02 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banheiro e garagem até dois carros. Terreno com 336 m². R$ 250 mil.
Vale da Prata – 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, área. Terreno com 480 m². R$ 400 mil.
Várzea – 02 qtos, 01 banheiro, sala estar, sala de jantar, varanda, copa cozinha, área de serviço. Toda reformada. R$ 490 mil.
Parque do Ingá – 03 qtos (02 suítes), lavabo, sala dois ambientes, varanda, copa – cozinha, terreno com área gourmet, deck com vista para o verde, garagem para dois carros. Área construída 152 m² e terreno com 480 m². R$ 1.100.000,00.
Golfe - 03 suítes, sala, sala jantar, cozinha , banheiro social + um anexo com 03 suítes, sala, sala jantar, cozinha , banheiro social + terreno com piscina , sauna churrasqueira, + casa caseiro com 03 quartos, sala, cozinha , banheiro Terreno 3.800 m². R$ 1.850.000,00.
Parque do Ingá – sala, sala de jantar, 03 qtos (01 suíte), banheiro social, copa cozinha, área de serviço, dependência de empregada, gar. R$ 960.000,00.

TERRENOS
Alto - excelente localização, com 1000 m²planos, para construção de prédio. R$ 2 milhões.
Salaquinho – em aclive, com platô, com 1030m². R$ 120 mil.
Posse – em aclive, com 640 m² com vista. R$ 90 mil.
Iúcas - em aclive com 1550 m². R$ 300 mil.
Tijuca – em aclive com 2400 m². R$ 380 mil.

COMERCIAL
Loja no Comary Shopping, primeiro piso , excelente localização. R$ 330 mil.
Várzea – loja com 33 m² + jirau, 02 banhs – R$ 700 mil.
Várzea - Loja com 28 m² + jirau, banh – R$ 550 mil.

LOCAÇÃO
Várzea: Loja excelente localização, com jirau, R$ 4.700,00 + taxas :



LUSO IMÓVEIS

CRECI J-5362
Avenida Feliciano Sodré, 410
Telefones: 2742-3000 / 99973-0543
www.lusoimoveis.com.br

VENDAS - APARTAMENTOS
Alto – 2 qtos (suíte), sala, varanda, copa-coz, banhº, área, elevador e garagem. R$ 500 mil. Ref-16
Agriões – Novo, 2 quartos (suíte), sala, var., banh. Social, coz, área, elev, gar. R$600 mil. Ref-132
Várzea – 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R$ 300 mil. Ref-88.
Alto – Excelente apto, 1 quarto, sala, coz-americana, banh, elevador e garagem.Prédio c/ área de lazer. R$370 mil. Ref-104
Várzea – Qto, sala, cozinha, banheiro e elev. Portaria 24h. R$ 210 mil. Ref-76

VENDAS - CASAS
Ato – vendo casa em Condominio c/ 5 qtos (4 suítes), sala de estar/ jantar, lareira, copa-coz, lavabo, arms, varanda, deps., garagem, área de lazer. R$775 mil. Ref.66
Vargem Grande – Vendo casa nova, em condomínio c/ 300m2, com 3 quartos (sendo 1 suíte), sala ampla c/ lareira, banh, mezanino, lavabo, cozinha ampla, área gourmet e garagem. R$1.320.000. Ref-128
Jardim Meudom – 3 qtos, 2 salas, cozinha, banheiro, varanda, área, piscina, churrasqueira, pomar e garagem. R$ 650 mil. Ref-136

TUDO EM COMPRA E VENDA
TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO



Nilva Maria da Fonte Pereira
Corretora - CRECI – 21550
Av. Lucio Meira, 350 – Sala 405 parte - Centro - Teresópolis- Tel.: 2742-9299

LOCAÇÕES
ALTO – Conjugado. R$ 600,00 + Taxas.
ALTO – Conjugado semi mobiliado. R$ 800,00 + Taxas.
AGRIÕES – Sala, 02 Quartos, Cozinha. Banheiro, Dependência de empr. e garagem. R$1.350,00 + Taxas.
AGRIÕES – Sala 3 ambientes com varanda, 03 Quartos sendo 02 Suítes com armários, Banheiro social, Cozinha com armários, Área de serviço, Garagem, Dependência e Área de lazer completa. R$ 3.400,00 + Taxas.
RETA – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, garagem e área de lazer completa. R$ 1.100,00 + Taxas.
VÁRZEA (cobertura) – Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritório. R$ 6.000,00 + Taxas.
VÁRZEA - sala, quarto, cozinha, banheiro. R$ 950,00 + taxas.
VILA MUQUI – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Área serviço. R$ 850,00 + Taxas.

LOJAS
ALTO – Loja. R$ 1.200,00 + Taxas.
CENTRO – Sobrado. R$ 1.9000 + Taxas.
CENTRO – Sobrado com divisórias. R$ 1.900,00 + Taxas.